

1. исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД, услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД №101, расположенном по адресу Холмогорова.

Площадь МКД: 8 902,90 кв.м.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
				01.01.22-31.12.22	2022 год	2022 год
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов (за исключением текущего ремонта)	По Постановлению Администрации г. Ижевска № 2336 от 29.12.2021 года	руб./м2 в мес.	3,13	334 392,92	334 392,92
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания: оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, <u>лифтового оборудования</u> входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (за исключением текущего ремонта)		руб./м2 в мес.	4,9	523 334,49	523 334,49
2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в многоквартирных домах:		руб./м2 в мес.	1,54	164 525,59	164 525,59
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:		руб./м2 в мес.	0,59	63 032,53	63 032,53
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:		руб./м2 в мес.	0,23	24 572,00	24 572,00
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Постановление Правительства Ижевска от 14.05.13 №410	руб./м2 в мес.		0,00	0,00
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в МКД	По Постановлению Администрации г. Ижевска № 2336 от 29.12.2021 года	руб./м2 в мес.	2,54	271 204,36	271 204,36
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		руб./м2 в мес.	7,55	806 602,74	806 602,74
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		руб./м2 в мес.	3,48	371 785,10	371 785,10
2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года:		руб./м2 в мес.	3,58	382 468,58	382 468,58
3	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		руб./м2 в мес.	0,49	52 349,05	52 349,05
IV	Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД	По Постановлению Администрации г. Ижевска № 2336 от 29.12.2021 года	руб./м2 в мес.	2,46	262 813,56	49 740,00
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в соответствии с Постановлением Правительства РФ №416 от 15.05.2013г.)		руб./м2 в мес.	1,62	173 069,28	173 069,28
	обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии в размере		руб./м2 в мес.	0,3	32 050,44	32 050,44
	Обслуживание и ремонт общедомовой газовой котельной		руб./м2 в мес.	2,06	220 079,69	220 079,69
	Обслуживание повысительных насосов		руб./м2 в мес.	0,2	21 366,96	21 366,96
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах		руб./м2 в мес.	2,64	282 043,87	282 043,87
	Обслуживание светильников наружного освещения		руб./м2 в мес.	0,03	3 204,48	0,00
	на благоустройство территории		руб./м2 в мес.	0,08	8 546,64	1 828,00
	за содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО		руб./м2 в мес.	0,34	36 323,83	36 323,83
	за работы по обеспечению требований пожарной безопасности		руб./м2 в мес.	0,78	83 331,00	74 784,00
	за организацию накопления отходов I – IV классов опасности		руб./м2 в мес.	0,03	3 205,04	3 205,04
	Итого			26,12	2 790 364,95	2 558 821,27

Всего в период с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 558 821 рублей 27 копеек.

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Исполнитель зам. директора, Беднова Е.Г. (должность, ФИО)

Заказчик ПСД, Асколепов Александр Николаевич (должность, ФИО)



Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД:

№	Работа	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Метрологическая поверка датчиков давления, ремонт расходомера	19 685,00	ООО "Территория Теплоучета"
2	Метрологическая поверка средств измерений	30 055,00	ООО "Территория Теплоучета"
Итого:		49 740,00	