

Ю.В.Почепцов

01 апреля 2009 года

Финансовое состояние на 01.01.2023г.		
задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений МКД	-939 379,75	рублей
задолженность(-), экономия(+) перед поставщиками/подрядчиками	-409 700,18	рублей
ИТОГО	-529 679,57	рублей

Финансовое состояние на 01.01.2024г		
задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений МКД	-1 120 923,81	рублей
экономия(+), задолженность(-) перед поставщиками/подрядчиками	690 837,22	рублей
ИТОГО	-430 086,59	рублей

Финансовый отчет выдан представителю совета МКД для ознакомления

Е.В.Лошкарёва т.72-38-74

Напечатано: 19.02.2024г

Ведомость потребления ресурсов, ул. Удмуртская, 265/3

Год	Месяц	ХВС, м3	ГВС, м3	Водоотведение, м3	Теп.энергия (отопление), общая, Гкал	Электроэнергия, кВт
2023	январь	843,00	436,575	1 279,575	242,859	20 477,000
	январь (жил пом)	840,000	435,918	1 274,580	0,000	20 403,000
	февраль	691,000	430,495	1 121,495	213,933	15 480,000
	февраль (жил пом)	688,000	429,885	1 118,280		15 406,000
	март	665,000	385,270	1 050,270	150,528	14 598,000
	март (жил пом)	662,000	384,623	1 045,320		14 524,000
	апрель	745,000	456,817	1 201,817	99,676	18 057,000
	апрель (жил пом)	742,000	456,177	1 182,690		17 983,000
	май	743,000	360,708	1 103,708	0,000	15 900,000
	май (жил пом)	740,000	360,064	1 097,250		15 826,000
	июнь	661,000	357,584	1 018,584	0,000	14 065,000
	июнь (жил пом)	658,000	356,975	1 013,580		13 991,000
	июль	652,000	295,234	947,234	0,000	13 243,000
	июль (жил пом)	649,000	294,759	942,110		13 169,000
	август	850,000	226,847	1 076,847	0,000	18 071,000
	август (жил пом)	847,000	226,300	1 071,350		17 997,000
	сентябрь	892,000	306,789	1 198,789	0,000	15 266,000
	сентябрь (жил пом)	889,000	306,159	1 193,790		15 192,000
	октябрь	886,000	363,432	1 249,432	62,231	15 352,000
	октябрь (жил пом)	883,000	362,760	1 244,430		15 278,000
	ноябрь	809,000	393,716	1 202,716	160,312	16 601,000
	ноябрь (жил пом)	806,000	393,075	1 197,720		16 527,000
	декабрь	655,000	397,562	1 052,562	221,557	15 183,000
	декабрь (жил пом)	652,000	396,896	1 047,560		15 109,000
	ВСЕГО	9 092,000	4 411,029	13 503,029	1 151,096	192 293,000
ИТОГО жил пом:		9 056,000	4 403,591	13 428,660	0,000	191 405,000

Расчет стоимости

Наименование	Период	Кол-во	Тариф, руб.	Итого
ХВС, м3	январь-июнь	4 330,00	39,24	169 909,20
	июль-ноябрь	4 074,00	39,24	159 863,76
	декабрь	652,00	39,24	25 584,48
	ИТОГО	9 056,00		355 357,44
ГВС, м3	январь-июнь	2 423,64	187,62	454 723,71
	июль-ноябрь	1 583,05	187,62	297 012,40
	декабрь	396,90	187,62	74 465,63
	ИТОГО	4 403,591		826 201,74
Водоотведение, м3	январь-июнь	6 731,70	28,37	190 978,33
	июль-ноябрь	5 649,40	28,37	160 273,48
	декабрь	1 047,56	28,37	29 719,28
	ИТОГО	13 428,660		380 971,08
Теп.энергия (отопление), Гкал	январь-июнь	0,00	2 431,39	0,00
	июль-ноябрь	0,00	2 431,39	0,00
	декабрь	0,00	2 431,39	0,00
	ИТОГО	0,000		0,00
Электроэнергия, кВт	январь-июнь	98 133,00	4,63	454 355,79
	июль-ноябрь	78 163,00	4,63	361 894,69
	декабрь	15 109,00	4,63	69 954,67
	ИТОГО	191 405,00		886 205,15

Исполнитель  Лошкарёва Е.В.

Выполненные работы

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Закрытие этажных эл. щитков на площадках под.1,2,3,4	3 727,66	ООО "Азбука Быта"
2	Замена радиаторов (кв.62)	8 180,00	ООО "Азбука Быта"
3	Замена радиатора (кв.109)	14 247,00	ООО "Азбука Быта"
4	Замена радиатора (кв.117)	10 722,00	ООО "Азбука Быта"
5	Замена радиатора (кв.44.)	9 028,00	ООО "Азбука Быта"
6	Замена радиатора (кв.17.)	9 089,00	ООО "Азбука Быта"
7	Замена стояка канализации (кв.96)	4 613,00	ООО "Азбука Быта"
8	Замена американок и установка полотенцесушителя	2 070,00	ООО "Азбука Быта"
9	Электромонтажные работы по замене светильника в подъезде	1 735,53	ООО "Азбука Быта"
10	Замена радиатора (кв.88.)	9 144,00	ООО "Азбука Быта"
11	Замена радиатора (кв.96.)	9 144,00	ООО "Азбука Быта"
12	Замена радиатора (кв. 142.)	12 603,00	ООО "Азбука Быта"
13	Замена радиатора (кв. 46.)	12 685,00	ИП Волкова Г.Н
14	Замена радиатора (кв.111)	12 302,00	ООО "Азбука Быта"
15	Монтаж кранов на слив стояков системы отопления	1 858,00	ООО "Азбука Быта"
16	Демонтаж трубы, установка заглушки	5 520,17	Территория Теплоучета
17	Замена радиатора	9 217,00	ООО "Азбука Быта"
18	Обслуживание вентканалов и дымоходов	15 035,00	ООО "Викинг"
19	Обслуживание вентканалов и дымоходов	4 650,00	ООО "Викинг"
20	Замена шкива ограничителя скорости лифта	11 605,00	Ижевские лифты
21	Оценка соответствия лифтов, отработ. назначенный срок службы	56 204,00	ООО "Альтон"
Итого:		223 379,36	

Благоустройство территории

руб.

Итого:		0,00	

Текущий ремонт

руб.

1	Техническое диагностирование внутренних газопроводов	56 800,00	ООО МП "Город"
2	Протяжка трубы, земляные работы, стыковка с сущ. канализацией, разбор фундамента для выпуска канализации	23 500,00	ООО "Аском"
Итого:		80 300,00	

Целевой сбор на содержание элементов благоустройства

руб.

1	Обслуживание шлабаума	18 000,00	ООО Викинг
2	Ремонт откатного шлабаума (со стороны магазина "Магнит")	7 500,00	ООО "Викинг"
3	Ремонт шлабаума (замена блока питания)	3 200,00	ООО "Викинг"
4	Монтаж ловителя для стрелы шлабаума	11 263,60	ООО "Викинг"
5	Перезаливка основания шлабаума	11 269,60	ООО "Викинг"
Итого:		51 233,20	

Работы с дополнительных доходов

руб.

1	Замена урн на детской площадке	5 296,34	ООО "Азбука Быта"
2	Замена урн на придомовой территории	6 173,11	Коробейников М.Ю.
3	Услуги по уборке территории Фронтальным Погрузчиком по чистке снега	2 375,00	Лекомцев Н.Н
4	Услуги по уборке территории Фронтальным Погрузчиком по чистке снега	3 800,00	Лекомцев Н.Н
5	Услуги по механизированной уборке территории от снега	2 280,00	Лекомцев Н.Н
6	Услуги по механизированной уборке территории от снега	3 420,00	Лекомцев Н.Н
7	Установка и оформление, демонтаж новогодней ели	3 241,75	Волкова Г.Н
8	Услуги по механизированной уборке территории от снега	9 167,50	ИП Волкова Г.Н
9	Услуги по механизированной уборке территории от снега	10 212,50	ИП Волкова Г.Н
10	Услуги по механизированной уборке территории от снега	1 900,00	Лекомцев Н.Н
11	Услуги по механизированной уборке территории от снега	2 400,00	ИП Волкова Г.Н
12	Услуги по механизированной уборке территории от снега	5 400,00	Лекомцев Н.Н
13	Услуги по механизированной уборке территории от снега	3 600,00	Лекомцев Н.Н
Итого:		59 266,20	

Исполнитель



Е. В. Лошкарева

Обслуживание домофонов	59 220,00	ООО Викинг
------------------------	-----------	------------

начислено	тариф (руб/кв.м)	% банка	начислено пени	жилые помещения	нежилые помещения	Администрация	Итого (руб)
2015 год	7,30	5 884,22	0,00	555 241,02	5 749,48	9 938,78	576 813,50
2016 год	7,30	22 263,33	3 573,19	610 016,04	6 272,16	7 989,85	650 114,57
2017 год	7,30	38 381,91	10 925,83	606 815,42	6 272,16	8 716,20	671 111,52
2018 год	7,30	16 819,57	9 011,03	606 102,64	6 272,16	9 442,55	647 647,95
2019 год	7,30	10 650,37	9 366,74	607 593,60	6 272,16	8 716,20	642 599,07
2020 год	8,70	15 029,84	2 046,13	724 118,40	7 475,04	10 387,80	759 057,21
2021 год	8,70	16 268,77	7 638,40	724 118,40	7 475,04	10 387,80	765 888,41
2022 год	8,70	6 310,08	8 515,52	724 118,40	7 475,04	10 387,80	756 806,84
2023 год	9,70	9 094,12	12 807,95	810 818,40	8 334,24	11 581,80	852 636,51
ИТОГО		140 702,21	63 884,79	5 968 942,32	61 597,48	87 548,78	6 322 675,58

Оплачено		140 702,21	63 884,79	5 813 942,41	58 819,40	87 548,78	6 164 897,59
ДОЛГ на 28.01.2024 г		0,00	0,00	154 999,91	2 778,08	0,00	157 777,99
Выполнено работ	Кузенков Р.В.- ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (ГВС, ХВС, установка водомерного узла) 2016 г.						283 425,00
	ООО "Стройсервис" ремонт фундамента 2017-2018 г.						999 054,00
	ИП Шмелев А.С.ремонт фасада 2018 г.						1 412 863,00
	СКМ-Сервис по договору №163-08/21 от 19.08.2021 г. за капитальный ремонт кровли Оплата по договору 1-ц/21 уступки права требования от 16.12.2021 за проведение работ по капитальному ремонту кровли						1 856 637,80
	ООО "Территория Теплоучета" Оплата по договору №448-12/20 от 03.12.2020 г. проведение работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения с установкой узла учета						635 899,00
	Почепцов Юрий Викторович ИП,оплата по договору 1-ц/21 уступки права требования от 16.12.2021 за проведение работ по капитальному ремонту кровли						622 000,00
Итого выполнено работ							5 809 878,80
Остаток на р/сч на 28.01.2024 г.							355 018,79

Экономист



Н.В. Вахрушева