

"06." 02.02.24 года.

1. исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД, услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД №257, расположенном по адресу Удмуртская.

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказаной услуги) за единицу	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказаной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказаной услуги), в рублях
			01.01.23-31.12.23	2023 год	2023 год
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов (за исключением текущего ремонта)	По Постановлению Администрации г. Ижевска № 2372 от 30.12.2021 года	руб./м2 в мес.	3,13	130 228,03	130 228,03
Работы, необходимые для надлежащего содержания: оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, мусоропровода, систем вентиляции и дымоудаление, лифтового оборудования входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (за исключением текущего ремонта)		руб./м2 в мес.	6,73	280 000,30	280 000,30
Обслуживание мусоропровода		руб./м2 в мес.	1,45	60 329,28	60 329,28
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в многоквартирных домах:		руб./м2 в мес.	1,54	64 073,86	64 073,86
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:		руб./м2 в мес.	0,59	24 547,78	24 547,78
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:		руб./м2 в мес.	0,23	9 558,69	9 558,69
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Постановление Правительства г. Ижевска № 110 от 10.01.2023 года	руб./м2 в мес.	0,38	15 810,43	15 810,43
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в МКД	По Постановлению Администрации г. Ижевска № 2372 от 30.12.2021 года	руб./м2 в мес.	2,54	105 680,26	105 680,26
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		руб./м2 в мес.	7,55	314 128,32	314 128,32
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		руб./м2 в мес.	3,48	144 790,27	144 790,27
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года:		руб./м2 в мес.	3,58	148 950,91	148 950,91
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		руб./м2 в мес.	0,49	20 387,14	20 387,14
Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД		руб./м2 в мес.	2,46	102 352,20	79 405,71
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 416 от 15.05.2013г.)		руб./м2 в мес.	1,62	67 401,36	67 401,36
Обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии в здании		руб./м2 в мес.	0,85	35 365,44	35 365,44
Благоустройство территории		руб./м2 в мес.	0,08	3 328,44	3 296,00
Содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание очистки контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО		руб./м2 в мес.	0	0,00	0,00
Организацию накопления отходов I – IV классов опасности		руб./м2 в мес.	0,03	1 248,19	1 248,19
Итого				22,45	934 052,28

Заказчик ПСД, Селиванова Татьяна Николаевна
(должность, ФИО)



Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособности отдельных частей, элементов оборудования МКД:

№	Работа	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Монтаж электрооборудования в подвале	1 219,99	ООО "Азбука Быта"
2	Изготовление бланков	840,00	ИП Мишкин Ю.А.
3	Услуги механизированной уборки территории	4 950,00	ИП Волкова Г.Н.
4	Услуги механизированной уборки территории	3 200,00	ИП Волкова Г.Н.
5	Метрологическая поверка средств измерений	21 450,00	ООО "ТТ"
6	Замена участка трубопровода, запорной арматуры узла учета по системам отопления и ГВС	38 267,72	ООО "ТТ"
7	Цифровая лазерная печать	90,00	ИП Анкудинов В.Н.
8	Замена манометра на элеваторном узле	1 241,00	ООО "Азбука Быта"
9	Замена осекающего крана ГВС кв№59	1 017,00	ООО "Азбука Быта"
10	Техническое обследование вентиляции	7 130,00	ООО "Викинг"
Итого:		79 405,71	