

Д.В.Егоров

01 декабря 2018 года

площадь жилых помещений	3 122,60	кв.м
площадь не жилых помещений	344,60	кв.м
ИТОГО	3 467,20	кв.м

01.01.2024г		
теплой жилой, не жилой		10
и/подарядчиками	Управляющая компания «Вест-Снаб»	40
		30
ено	Задолженность(-)	Задолжен
ком	Переплата(+)	перепл

задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений МКД	101 962,74	рублей
задолженность перед поставщиками/подрядчиками	404 033,19	рублей
ИТОГО	302 070,45	рублей

№ п/ п	Наименование услуги	един измер руб./	тариф		Начисления			Оплачено собственниками/ нанимателями жилых, не жилых помещений	Предъявлено поставщиком услуг	Задолженность(-) Переплата(+) по начисленным платежам	Задолженность(-) переплата(+) перед поставщиком	Итого Финансовый результат Задолженность(-) переплата(+)
			1-е полугод (7 мес.)	2-е полугод (5 мес.)	жилые помещения	не жилые помещения	ВСЕГО					
	Остаток на 01.01.2024г									-101 962,74	404 033,19	302 070,45
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
период: с 01.01.2024года по 31.12.2024года												
1	Содержание и обслуживание	кв.м	22,07	25,52	879 132,03	99 892,56	979 024,59	1 024 081,35	963 171,72	45 056,76	15 852,87	60 909,63
	в том числе:											
	Благоустройство территории	кв.м	0,08	0,08	2 997,60	330,84	3 328,44	2 322,18	0,00	-1 006,26	3 328,44	2 322,18
	Локальные мероприятия по текущему ремонту	кв.м	2,46	2,79	97 331,78	10 741,12	108 072,90	113 786,82	95 548,47	5 713,92	12 524,43	18 238,35
	Услуги УК	кв.м	1,62	1,85	64 293,24	7 095,42	71 388,66	74 309,76	71 388,66	2 921,10	0,00	2 921,10
2	ХВ для сод.о.и	м3	39,24	39,24	309,30	778,81	1 088,11	1 088,11	1 529,77	0,00	-441,66	-441,66
3	ГВ для сод.о.и	м3	187,62	187,62	4 699,98	3 890,55	8 590,53	9 288,72	7 310,63	698,19	1 279,90	1 978,09
4	ВО для сод.о.и	м3	28,37	28,37	712,86	1 075,08	1 787,94	2 322,18	2 132,00	534,24	-344,06	190,18
5	ЭЭ для сод.о.и	кВт	4,63	4,63	42 641,22	5 051,86	47 693,08	48 765,78	33 148,02	1 072,70	14 545,06	15 617,76
6	Коммунальные услуги:		1-е полугодие 6 мес.	2-е полугодие 6 мес.	1 008 822,37	0,00	1 008 822,37	1 056 591,86	1 008 822,37	47 769,49	0,00	47 769,49
	в том числе											
	Холодное водоснабжение	м3	39,24	39,24	140 891,29	0,00	140 891,29	146 297,33	140 891,29	5 406,04	0,00	5 406,04
	Горячее водоснабжение	м3	187,62	187,62	347 559,20	0,00	347 559,20	364 582,25	347 559,20	17 023,05	0,00	17 023,05
	Водотведение	м3	28,37	28,37	152 444,68	0,00	152 444,68	160 230,41	152 444,68	7 785,73	0,00	7 785,73
	Электроэнергия	кВт	4,63	4,63	367 927,20	0,00	367 927,20	385 481,87	367 927,20	17 554,67	0,00	17 554,67
7	Вознаграждение председателю Совета дома	един.	70,00	70,00	-13 650,00	0,00	-13 650,00	-13 650,00	0,00	0,00	-13 650,00	-13 650,00
8	Текущий ремонт	кв.м	3,20	3,20	119 226,88	13 232,64	132 459,52	138 774,22	447 719,00	6 314,70	-315 259,48	-308 944,78
9	Обслуживание спец.счета	кв.м	0,73	0,92	30 969,97	3 346,07	34 316,04	34 832,70	34 316,04	516,66	0,00	516,66
10	Выполнение работ по обслуживанию ВДГО	л/сч	309,00	309,00	20 085,00	0,00	20 085,00	20 085,00	20 085,00	0,00	0,00	0,00
	Итого за 2024год				2 092 949,61	127 267,57	2 220 217,18	2 322 179,92	2 518 234,55	101 962,74	-298 017,37	-196 054,63
	Дополнительные доходы	+										
1	ООО "ГаджаРи Групп"				8 360,00	0,00	8 360,00	8 360,00	0,00	0,00	8 360,00	8 360,00
2	АО "Эр-Телеком Холдинг" 01.01.-31.03.24		855,00		4 275,00	0,00	4 275,00	4 275,00	0,00	0,00	4 275,00	4 275,00
3	ООО "НИ" 01.01.-31.03.24				973,76	0,00	973,76	973,76	0,00	0,00	973,76	973,76
4	ПАО "МТС" 01.01.-31.03.24				570,00	0,00	570,00	570,00	0,00	0,00	570,00	570,00
	Работы				0,00	0,00	0,00	0,00	58 770,00	0,00	-58 770,00	-58 770,00
	Итого				14 178,76	0,00	14 178,76	14 178,76	58 770,00	0,00	-44 591,24	-44 591,24
	Итого за 2024год				2 107 128,37	127 267,57	2 234 395,94	2 336 358,68	2 577 004,55	101 962,74	-342 608,61	-240 645,87
	Итого остаток на 31.12.2024год.									0,00	61 424,58	61 424,58

Финансовый отчет выдан представителю совета МКД для ознакомления

задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений МКД	0,00	рублей
задолженность(-), экономия (+) перед поставщиками/подрядчиками	61 424,58	рублей
ИТОГО	61 424,58	рублей

Напечатано: 11.02.2025г.

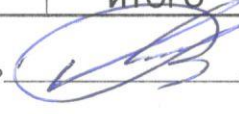
Семин Т.А. Велесович
17.02.25 -

Ведомость потребления ресурсов, ул. Удмуртская, 257

Год	Месяц	ХВС, м3	ГВС, м3	Водоотведение, м3	Теп.энергия (отопление), общая, Гкал	Электроэнергия, кВт
2024	январь	338,00	211,626	549,626	120,01	7 602,000
	январь (жил пом)	334,330	209,104	543,434		7 584,000
	февраль	297,000	205,530	502,530	103,840	7 567,000
	февраль (жил пом)	294,000	203,224	497,224		7 549,000
	март	294,000	204,826	498,826	80,520	6 662,000
	март (жил пом)	291,000	202,307	493,307		6 644,000
	апрель	291,000	187,006	478,006	49,350	6 329,000
	апрель (жил пом)	288,000	183,780	471,780		6 311,000
	май	304,000	139,540	443,540	20,090	7 481,000
	май (жил пом)	301,000	137,015	438,015		7 463,000
	июнь	391,000	104,016	495,016		6 761,000
	июнь (жил пом)	197,000	102,043	299,043		6 743,000
	июль	315,000	97,031	412,031		6 943,000
	июль (жил пом)	312,000	94,509	406,509		6 925,000
	август	350,000	95,950	445,950		6 818,000
	август (жил пом)	347,000	93,753	440,753		6 800,000
	сентябрь	296,000	96,307	392,307		6 390,000
	сентябрь (жил пом)	293,000	94,000	387,000		6 372,000
	октябрь	272,000	124,767	396,767	34,750	7 488,000
	октябрь (жил пом)	269,000	122,246	391,246		7 470,000
	ноябрь	284,000	156,826	440,826	69,190	7 205,000
	ноябрь (жил пом)	281,000	154,519	435,519		7 187,000
	декабрь	268,000	159,833	427,833	84,560	5 989,000
	декабрь (жил пом)	265,000	157,419	422,419		5 971,000
	ВСЕГО	3 700,000	1 783,258	5 483,258	562,310	83 235,000
ИТОГО жил пом:		3 472,330	1 753,919	5 226,249	0,000	83 019,000

Расчет стоимости

Наименование	Период	Кол-во	Тариф, руб.	Итого
ХВС, м3	январь-июнь	1 705,33	39,24	66 917,15
	июль-декабрь	1 767,00	42,73	75 503,91
	ИТОГО	3 472,33		142 421,06
ГВС, м3	январь-июнь	1 037,47	187,62	194 650,12
	июль-декабрь	716,45		160 219,71
	ИТОГО	1 753,920		354 869,83
Водоотведение, м3	январь-июнь	2 742,80	28,37	77 813,24
	июль-декабрь	2 483,45	30,91	76 763,44
	ИТОГО	5 226,250		154 576,68
Теп.энергия (отопление), Гкал	январь-июнь	0,00	2 431,39	0,00
	июль-декабрь	0,00	2 669,66	0,00
	ИТОГО	0,000		0,00
Электроэнергия, кВт	январь-июнь	42 294,00	4,63	195 821,22
	июль-декабрь	40 725,00	5,04	205 254,00
	ИТОГО	83 019,00		401 075,22

Исполнитель  Лошкарёва Е.В.

Выполненные работы

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Замена крана на слив отопления (1 под.)	776,00	ООО "Азбука Быта"
2	Замена стояка канализации (кв.33)	1 888,00	ООО "Азбука Быта"
3	Эл.монтажные работы по замене светильника (1под.,6,7эт.)	3 564,22	ООО "Азбука Быта"
4	Замена отсекающего крана ГВС (кв.62)	1 051,00	ООО "Азбука Быта"
5	Замена водосчетчика ХВС (кв.257)	15 036,00	ООО "Азбука Быта"
6	Ремонт вентиляционного канала (кухня)	6 500,00	ООО "Викинг"
7	Замена кран-букс на отсекающих кранах ХВС и ГВС (кв.5)	2 064,00	ООО "Азбука Быта"
8	Монтаж кранов на слив стояков системы отопления (2 под.)	1 733,00	ООО "Азбука Быта"
9	Замена запорной арматуры и гильзы под термометр на узле учета системы ГВС в связи с аварийным состоянием	11 615,79	ООО "Территория Теплоучета"
10	Эл.монтажные работы в подезде по замене светильника (1,2под. вход.группа)	3 351,33	ООО "Азбука Быта"
11	Ремонт плитки на стенах (1 под., 1 эт.)	30 529,13	ИП Белов П.Л.
12	Мойка и дезинфекция мусоропровода и мусороприемных камер	10 000,00	ООО "Система Плюс"
13	Обслуживание вентканалов и дымоходов	7 440,00	ООО "Викинг"
Итого:		95 548,47	

Благоустройство территории

руб.

1			
Итого:		0,00	

Текущий ремонт

руб.

1	Ремонт подъезда №1	447 719,00	ИП Габитов Р.Ф.
Итого:		447 719,00	

Работы с дополнительных доходов

руб.

1	Услуги по механизированной уборке снега	2 400,00	ИП Лекомцев Н.Н.
2	Услуги по механизированной уборке снега	3 000,00	ИП Лекомцев Н.Н.
3	Услуги по механизированной уборке снега	1 800,00	ИП Волкова Г.Н.
4	Услуги по механизированной уборке снега	900,00	ИП Волкова Г.Н.
5	Услуги по механизированной уборке снега	1 800,00	ИП Волкова Г.Н.
6	Услуги по механизированной уборке снега	900,00	ИП Волкова Г.Н.
7	Услуги по механизированной уборке снега	1 200,00	ИП Лекомцев Н.Н.
8	Услуги по механизированной уборке снега	900,00	ИП Волкова Г.Н.
9	Изготовление бланков	870,00	ИП Мишкин Ю.А.
10	Окраска ствола мусоропровода, стояка ливневой канализации, подвального щита, радиаторов и подоконников (2 под.)	40 050,00	ООО "Азбука Быта"
11	Экспертиза сметной стоимости объектов: "Благоустройство в рамках реализации программы "Самообложение"	4 950,00	АНО УРЦС
Итого:		58 770,00	

Исполнитель



Е. В. Лошкарева

начислено	тариф (руб/кв.м)	% банка	начислено пени	жилые помещения	нежилые помещения	Администрация	Итого (руб)
Перечислено ООО "УЖК-Октябрьский" 30.11.18	7,30	0,00	0,00	874 521,26	100 623,20	0,00	975 144,46
декабрь 2018г +2019 г.	7,30	28 541,27	7 206,43	393 772,43	129 819,86	2 718,52	562 058,51
2020 год	8,70	38 804,14	1 147,14	320 455,36	35 976,24	5 554,08	401 936,96
2021 год	8,70	48 484,96	1 055,70	320 445,36	35 976,24	5 554,08	411 516,34
2022 год	8,70	99 878,26	1 904,92	320 445,36	35 976,24	5 554,08	463 758,86
2023 год	9,70	156 550,37	2 451,17	357 278,16	40 111,44	6 192,48	562 583,62
2024 год	10,20	297 750,43	1 682,06	375 694,56	42 179,04	6 511,68	723 817,77
ИТОГО		670 009,43	15 447,42	2 962 612,49	420 662,26	32 084,92	4 100 816,52
Оплачено		670 009,43	15 447,42	2 962 612,49	353 168,86	32 084,92	4 033 323,12
ДОЛГ на 21.01.2024г		0,00	0,00	0,00	67 493,40	0,00	67 493,40
Выполнено работ	Шаклеин Андрей Григорьевич ИП,оплата по договору 111-08/24 от 05.08.2024 ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения						732 984,06
	Шмелев Алексей Сергеевич,оплата по договору №122-08/24 от 19.08.2024 капитальный ремонт фасада						2 499 999,87
							3 232 983,93
Остаток на р/сч на 25.05.2025							800 339,19

Экономист



Н.В. Вахрушева