

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Пушкинская д. 262, именуемые в дальнейшем "Заказчик" в лице Председателя Совета Дома Игнатьевой Людмилы Михайловны, являющегося собственником квартиры №25, находящихся в данном МКД действующего на основании Протокола от 29.09.2020 г

и ООО "УК "Вест-Снаб", именуем в дальнейшем "Исполнитель", в лице заместителя директора Бедновой Елены Геннадьевны, действующий на основании доверенности б/н от 10.01.2022 года

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД, услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД №262, расположенном по адресу Пушкинская.

Площадь МКД: 4003,3 кв.м.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
			01.01.21.20-31.12.21	2021 год	2021 год
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и не несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов (за исключением текущего ремонта)	руб./м2 в мес.	2,65	127 304,94	127 304,94
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания: оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (за исключением текущего ремонта)	руб./м2 в мес.	2,17	106 353,95	106 353,95
2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в многоквартирных домах:	руб./м2 в мес.	1,35	64 853,46	64 853,46
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:	руб./м2 в мес.	0,53	25 460,99	25 460,99
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:	руб./м2 в мес.	0,19	9 127,52	9 127,52
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД	руб./м2 в мес.	5,77	277 188,49	277 188,49
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб./м2 в мес.	2,14	102 804,74	102 804,74
2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года:	руб./м2 в мес.	3,18	152 765,93	152 765,93
3	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	руб./м2 в мес.	0,45	21 617,82	21 617,82
	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в соответствии с Постановлением Правительства РФ №416 от 15.05.2013г.)	руб./м2 в мес.	1,12	54 005,23	54 005,23
	обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии	руб./м2 в мес.	0,76	36 510,10	36 510,10
	за содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО	руб./м2 в мес.	0,24	11 529,50	11 529,50
	Обслуживание общедомовых узлов учета холодного водоснабжения	руб./м2 в мес.	0,11	5 284,36	5 284,36
	за обслуживание светильников наружного освещения	руб./м2 в мес.	0,02	960,79	960,79
ИТОГО			12,92	622 980,53	622 980,53

Всего в период с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 622 980 рубля 53 копеек.

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Исполнитель зам. Директора Беднова Е.Г.
(должность, ФИО)

Заказчик ПСД. Игнатьева Людмила Михайловна
(должность, ФИО)

