

площадь жилых помещений	3 113,30	кв.м
площадь не жилых помещений	72,50	кв.м
ИТОГО	3 185,80	кв.м

Финансовое состояние на 01.01.2024г		
задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений МКД	-121 896,33	рублей
задолженность(-), экономия(+)перед поставщиками/подрядчиками	395 291,39	рублей
ИТОГО	273 395,06	рублей

№ п/п	Наименование услуги	единица измерения руб./	тариф		Начисления			Оплачено собственниками/ нанимателями жилых, не жилых помещений	Предъявлено поставщиком услуг	Задолженность(-) Переплата(+) по начисленным платежам	Задолженность(-) переплата(+) перед поставщиком	Итого Финансовый результат Задолженность(-) переплата(+)
			1-е полугод (7мес)	2-е полугод (5мес)	жилые помещения	не жилые помещения	ВСЕГО					
	Остаток на 01.01.2024г									-121 896,33	395 291,39	273 395,06
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
период: с 01.01.2024года по 31.12.2024года							сб+с7			с9-с8	с8-с10	с11+с12
1	Содержание и обслуживание	кв.м	17,05	19,43	674 020,82	15 673,12	689 693,94	678 397,91	675 856,98	-11 296,03	13 836,96	-6 814,82
	в том числе:											
	Благоустройство территории	кв.м	0,08	0,08	2 988,60	69,60	3 058,20	3 026,06	0,00	-32,14	3 058,20	3 026,06
2	ХВС для сод о.и	куб.м	39,24	42,73	1 483,44	95,76	1 579,20	1 569,07	0,00	-10,13	1 579,20	1 569,07
3	ГВС для сод о.и	куб.м	187,62		8 075,70	456,75	8 532,45	8 405,72	0,00	-126,73	8 532,45	8 405,72
4	ВО для сод о.и	куб.м	28,37	30,91	2 151,48	137,81	2 289,29	2 241,53	0,00	-47,76	2 289,29	2 241,53
5	ЭЭ для сод о.и	кВт	4,63	5,04	4 568,64	289,30	4 857,94	4 819,28	0,00	-38,66	4 857,94	4 819,28
6	Вознаграждение Председателю Совета дома	руб/ кв.м	2,50	2,50	92 411,88	2 175,00	94 586,88	93 135,41	94 586,88	-1 451,47	0,00	-1 451,47
7	Текущий ремонт	кв.м	8,00	8,00	295 718,40	6 960,00	302 678,40	297 674,68	389 510,00	-5 003,72	-86 831,60	-91 835,32
8	Обслуживание спец счета	кв.м	0,73	0,73	26 984,20	635,16	27 619,36	27 122,47	27 619,36	-496,89	0,00	-496,89
9	Целевой сбор	кв.м			0,00	0,00	0,00	0,00	174 113,47	0,00	-174 113,47	-174 113,47
10	Целевой взнос на содержание и ремонт дворовой территории	кв.м	0,20	0,20	7 392,96	174,00	7 566,96	7 397,04	0,00	-169,92	7 566,96	7 397,04
	Итого за 2024год				1 112 807,52	26 596,90	1 139 404,42	1 120 763,11	1 361 686,69	-18 641,31	-222 282,27	-250 279,33
	Дополнительные доходы	+					1 139 404,42					
1	ООО "НИ" 01.01-31.03.24				294,50	0,00	294,50	294,50	0,00	0,00	294,50	294,50
2	ПАО "МТС" 01.01-31.03.24				855,00	0,00	855,00	855,00	0,00	0,00	855,00	855,00
3	Гарант-Телесети 01.01-31.03.24				855,00	0,00	855,00	855,00	0,00	0,00	855,00	855,00
4	Решение Арбитражного суда УР (ООО УК "МД")				2 993,76	0,00	2 993,76	2 993,76	0,00	0,00	2 993,76	2 993,76
	работы				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого				4 998,26	0,00	4 998,26	4 998,26	0,00	0,00	4 998,26	4 998,26
	Итого за 2024год				1 117 805,78	26 596,90	1 144 402,68	1 125 761,37	1 361 686,69	-18 641,31	-217 284,01	-245 281,07
	Итого остаток на 31.12.2024год.									-140 537,64	178 007,38	28 113,99

Финансовое состояние на 01.01.2025г		
задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений МКД	-140 537,64	рублей
задолженность(-), экономия(+)перед поставщиками/подрядчиками	178 007,38	рублей
ИТОГО	37 469,74	рублей

17.03.25 Лорочеева Е.К.

Ведомость потребления ресурсов, ул.Пушкинская, 220

Год	Месяц	ХВС, м3	ГВС, м3	Водоотведение, м3	Теп.энергия (отопление), общая, Гкал	Электроэнергия, кВт
2024	январь	339,00	301,506	640,506	117,239	222,740
	январь (жил пом)			0,000		0,000
	февраль	352,000	374,850	726,850	113,454	222,740
	февраль (жил пом)			0,000		0,000
	март	330,000	281,223	611,223	86,277	222,740
	март (жил пом)			0,000		0,000
	апрель	361,000	294,401	655,401	49,233	222,740
	апрель (жил пом)			0,000		0,000
	май	294,000	267,539	561,539	22,746	222,740
	май (жил пом)			0,000		0,000
	июнь	356,000	162,470	518,470		222,740
	июнь (жил пом)			0,000		0,000
	июль	340,000	195,063	535,063		222,740
	июль (жил пом)			0,000		0,000
	август	351,000	227,103	578,103		222,740
	август (жил пом)			0,000		0,000
	сентябрь	357,000	244,490	601,490		222,740
	сентябрь (жил пом)			0,000		0,000
	октябрь	330,000	247,060	577,060	38,764	222,740
	октябрь (жил пом)			0,000		0,000
	ноябрь	419,000	277,223	696,223	72,907	222,740
	ноябрь (жил пом)			0,000		0,000
	декабрь	369,000	278,353	647,353	84,618	222,740
	декабрь (жил пом)			0,000		0,000
	ВСЕГО	4 198,000	3 151,281	7 349,28	585,238	2 672,880
ИТОГО жил пом:		0,000	0,000	0,00	0,000	0,000

Расчет стоимости

Наименование	Период	Кол-во	Тариф, руб.	Итого
ХВС, м3	январь-июнь	0,00	39,24	0,00
	июль-декабрь	0,00	42,73	0,00
	ИТОГО	0,00		0,00
ГВС, м3	январь-июнь	0,00	187,62	0,00
	июль-декабрь	0,00	227,35	0,00
	ИТОГО	0,00		0,00
Водоотведение, м3	январь-июнь	0,00	28,37	0,00
	июль-декабрь	0,00	30,91	0,00
	ИТОГО	0,00		0,00
Теп.энергия (отопление), Гкал	январь-июнь	0,00	2 431,39	0,00
	июль-декабрь	0,00	2 669,66	0,00
	ИТОГО	0,00		0,00
Электроэнергия, кВт	январь-июнь	0,00	4,63	0,00
	июль-декабрь	0,00	5,04	0,00
	ИТОГО	0,00		0,00

Исполнитель  Гарифуллина А.А.

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Замена трубопроводов на узле учета системы ГВС в связи с аварийным состоянием	5 182,47	ООО "Территория Теплоучета"
2	Электромонтажные работы (3 под.)	1 645,25	ООО "Азбука Быта"
3	Монтаж крана на слив стояка системы отопления (2 под.)	826,00	ООО "Азбука Быта"
4	Обслуживание вентканалов и дымоходов	8 525,00	ООО "Викинг"
5	Монтаж подпитки ХВС на элеваторном узле	3 042,00	ООО "Азбука Быта"
6	Очистка от сосулек	13 200,00	ИП Шмелев А.С.
7	Очистка кровель от снега и наледи	20 592,00	ИП Шмелев А.С.
8	Очистка кровель от снега и наледи	11 448,00	ИП Шмелев А.С.
9	Очистка кровель от снега и наледи	9 120,00	ИП Шмелев А.С.
Итого:		73 580,72	

Благоустройство территории

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1			
Итого:		0,00	

Работы с дополнительных доходов

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1			
Итого:		0,00	

Текущий ремонт

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Герметизация температурных швов с монтажом металлических нащельников	99 080,00	ИП Шмелев А.С.
2	Устройство входа в подвал	103 100,00	ИП Шмелев А.С.
3	Поставка и монтаж алюминиевых дверей и доборных элементов	59 600,00	ИП Баранов В.А.
4	Замена радиаторов на лестничной площадке (4 под.)	13 849,00	ООО "Азбука Быта"
5	Санитарная обрезка веток на прилегающей территории с утилизацией остатков	8 250,00	ИП Данилова Е.И.
6	Услуги по механизированной уборке снега	2 300,00	ИП Мансурова Л.М.
7	Услуги по механизированной уборке снега	3 750,00	ИП Гузанфарова А.Ф.
8	Услуги экскаватора-погрузчика	5 000,00	ИП Закиров И.А.
9	Услуги по механизированной уборке снега	1 400,00	ИП Корниенко Д.М.
10	Услуги по механизированной уборке снега	952,00	ИП Корниенко Д.М.
11	Замена радиатора (кв.39)	14 473,00	ООО "Азбука Быта"
12	Экспертиза сметной стоимости объекта: "Благоустройство в рамках реализации программы "Самообложение"	2 475,00	АНО "УРЦЦС"
13	Замена участка трубопроводов и кранов на системе отопления (1-4 под.)	25 367,00	ООО "Азбука Быта"
14	Укладка керамогранита в тамбуре (4 под.)	49 914,00	ИП Шмелев А.С.
Итого:		389 510,00	

Целевой сбор

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Перечисление	174 113,47	
2			
Итого:		174 113,47	

Исполнитель

Фозза

А.В. Позднякова

начислено	тариф (руб/кв.м)	% банка	начислено пени	жилые помещения	нежилые помещения	Администрация	Итого (руб)
Должники с ООО "УК "ГОТОВО"				70 211,48	0,00	0	70 211,48
2023 год	8,90	16 048,90	2 953,42	214 639,52	5 162,00	7 027,44	245 831,28
2024 год	9,4	62 145,36	7 080,66	340 046,88	8 178,00	11 133,36	428 584,26
ИТОГО		78 194,26	10 034,08	554 686,40	13 340,00	18 160,80	744 627,02

Оплачено		78 194,26	10 034,08	491 900,01	11 977,00	18 160,80	610 266,15
Остатки денежных средств с ООО "УК "ГОТОВО"							635 712,94
ВСЕГО поступлений							1 316 190,57
ДОЛГ на 25.01.2025 г.		0,00	0,00	62 786,39	1 363,00	0,00	64 149,39
Работы	Коробейников М.Ю, оплата по договору 20-03/24 от 07.03.2024 капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения						720 971,63
Выполнено работ							720 971,63
Остаток на р/сч на 25.01.2025 г.							595 218,94

Экономист



Н.В.Вахрушева