

Ю.В.Почепцов

площадь жилых помещений	3 342,50	кв. м
площадь не жилых помещений	0,00	кв. м
ИТОГО	3 342,50	кв. м

задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений МКД	-585 888,74	рублей
задолженность перед поставщиками/подрядчиками	-22 546,96	рублей
ИТОГО	-608 435,70	рублей

№п/п	Наименование услуги	един.измер.руб./	тариф		Начисления		ВСЕГО
			1-е полугод (6 мес.)	2-е полугод (6 мес.)	жилые помещения	не жилые помещения	
Остаток на 01.01.2021г							
1	2	3			4	5	6
период: с 01.01.2021года по 31.12.2021года							c4+c5
1	Содержание и обслуживание	кв.м	15,94	15,94	639 347,40	0,00	639 347,40
	в том числе:						
	Благоустройство территории	кв.м	0,08	0,08	3 208,68	0,00	3 208,68
	Локальные мероприятия по текущему ремонту	кв.м	2,09	2,09	83 829,24	0,00	83 829,24
	Услуги УК	кв.м	1,22	1,22	48 934,32	0,00	48 934,32
2	ХВС для сод о.и	м3	25,96	31,15	3 425,10	0,00	3 425,10
3	ГВС для сод о.и	м3	141,94	154,37	17 771,40	0,00	17 771,40
4	ВО для сод о.и	м3	18,77	22,52	4 574,76	0,00	4 574,76
5	ЭЭ для сод о.и	кВт	3,97	4,12	13 675,50	0,00	13 675,50
6	Коммунальные услуги:		полугод. (6 мес.)	2-е полугод. (6 мес.)	1 848 844,69	0,00	1 848 844,69
	в том числе						
	Отопление (0,0140971Гкал/кв.м)	Гкал	2074,32	2144,84	1 192 777,62	0,00	1 192 777,62
	Холодное водоснабжение	м3	25,96	31,15	113 289,14	0,00	113 289,14
	Горячее водоснабжение	м3	141,94	154,37	403 568,32	0,00	403 568,32
	Водоотведение	м3	18,77	22,52	139 209,61	0,00	139 209,61
7	Вознаграждение председателю Совета дома	един.	85,00	85,00	72 420,00	0,00	72 420,00
8	Текущий ремонт	кв.м	3,00	3,00	120 330,00	0,00	120 330,00
9	Обслуживание ВКГО	л/сч	270,00	0,00	18 348,00	0,00	18 348,00
10	Обслуживание спец счета	кв.м	0,73	0,73	29 128,08	0,00	29 128,08
11	Отопление за 2020год				-101 378,42	0,00	-101 378,42
	Итого за 2021год				2 666 486,51	0,00	2 666 486,51
	Дополнительные доходы						
1	АО "Эр-Телеком Холдинг"				2 736,00	0,00	2 736,00
2	ООО "НИ"				1 803,37	0,00	1 803,37
3	ПАО "МТС"				3 304,18	0,00	3 304,18
	Итого				7 843,54	0,00	7 843,54
	Итого за 2021год				2 674 330,05	0,00	2 674 330,05
Итого остаток на 31.12.2021год.							

задолженность собственников/ нанимателей жилых, не жилых помещений МКД	-587 142,13	рублей
задолженность перед поставщиками/подрядчиками	-84 595,60	рублей
ИТОГО	-671 737,73	рублей

Финансовый отчет выдан представителю совета МКД для ознакомления

Добр / Добрякова
04.02.22 г

Ведомость потребления ресурсов, ул. К. Маркса, 419

Год	Месяц	ХВС, м3	ГВС, м3	Водоотведение, м3	Теп.энергия (отопление), общая, Гкал	Электроэнергия, кВт
2020	январь	407,000	307,420		83,889	281,740
	январь (жил пом)	407,000	305,979	712,979	83,889	0,000
	февраль	438,000	323,392		105,319	281,740
	февраль (жил пом)	438,000	322,078	760,078	105,319	1 291,000
	март	352,000	292,875		88,559	281,740
	март (жил пом)	352,000	292,875	644,875	88,559	231,000
	апрель	416,000	322,664		57,575	281,740
	апрель (жил пом)	416,000	322,644	738,644	57,575	983,000
	май	381,000	195,229		24,801	281,740
	май (жил пом)	381,000	195,229	576,229	24,801	801,000
	июнь	348,000	200,851		0,000	281,740
	июнь (жил пом)	348,000	200,851	548,851	0,000	0,000
	июль	398,000	170,729		0,000	281,740
	июль (жил пом)	398,000	170,729	568,729	0,000	0,000
	август	403,000	165,306		0,000	281,740
	август (жил пом)	403,000	165,306	568,306	0,000	480,000
	сентябрь	373,000	235,863		22,307	281,740
	сентябрь (жил пом)	373,000	235,863	608,863	22,307	658,000
	октябрь	395,000	242,257		62,735	281,740
	октябрь (жил пом)	395,000	242,257	637,257	62,735	0,000
	ноябрь	478,000	285,654		70,689	281,740
	ноябрь (жил пом)	478,000	285,654	763,654	70,689	0,000
	декабрь	408,000	276,030		84,490	281,740
	декабрь (жил пом)	408,000	276,030	684,030	84,490	0,000
	ВСЕГО	4 797,000	3 018,270	0,000	600,364	3 380,880
ИТОГО жил пом:		4 797,000	3 015,495	7 812,495	600,364	4 444,000

Расчет стоимости

Наименование	Период	Кол-во	Тариф, руб.	Итого
ХВС, м3	январь-июнь	2 342,00	25,96	60 798,32
	июль-декабрь	2 455,00	31,15	76 473,25
	ИТОГО	4 797,00		137 271,57
ГВС, м3	январь-июнь	1 639,66	141,94	232 732,72
	июль-декабрь	1 375,84	154,37	212 388,27
	ИТОГО	3 015,495		445 120,98
Водоотведение, м3	январь-июнь	3 981,66	18,77	74 735,68
	июль-декабрь	3 830,84	22,52	86 270,49
	ИТОГО	7 812,49		161 006,17
Теп.энергия (отопление), Гкал	январь-июнь	360,14	2 074,32	747 051,83
	июль-декабрь	240,22	2 144,84	515 235,61
	ИТОГО	600,364		1 262 287,44
Электроэнергия, кВт	январь-июнь	3 306,00	3,97	13 124,82
	июль-декабрь	1 138,00	4,12	4 688,56
	ИТОГО	4 444,00		17 813,38

Исполнитель _____ Лошарева Е.В.

Адрес: ул.К.Маркса, 419
Расшифровка статьи за 2021г

Приложение №2

Выполненные работы

№п/п	Работы за период	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Техническое обслуживание вентиляции и ППР	3 240,00	ООО "Викинг"
2	Замена отсекающих кранов ХВС и ГВС (кв.25)	1 378,00	ООО "Азбука Быта"
3	Замена затвора на элеваторном узле	5 894,00	ООО "Азбука Быта"
4	Монтаж крана на слив системы отопления (подъезд №2)	805,00	ООО "Азбука Быта"
Итого:		11 317,00	

Благоустройство территории

руб.

1	Приобретение фасадной краски для окрашивания бордюрных камней вокруг газонов	1 075,00	ИП Волкова Н.С
Итого:		1 075,00	

Текущий ремонт

руб.

1	Ремонт фасада (межпанельных швов) (кв.50)	22 851,86	ИП Шмелев А.С
2	Ремонт системы электроснабжения	56 584,00	ИП Агафонов В.Г
3	Установка урны	14 544,00	ИП Коробейников М.Ю
4			
Итого:		93 979,86	

Исполнитель



Е. В. Лошкарева

МКД № 419 по ул. К.Маркса (счет № 40702810204240005025)
Взносы на капитальный ремонт с 01.02.2015г по 27.01.2022г

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

начислено	тариф (руб/кв.м)	% банка	начислено пени	жилые помещения	нежилые помещения	Администрация	Итого (руб)
за период с 01.02.15- 31.12.19		69 535,38	13 929,91	1 289 582,55	0,00	35 161,95	1 408 209,79
2020год	8,00	21 490,62	740,95	313 154,57	0,00	2 138,73	337 524,87
2021год	8,00	29 998,87	4 177,17	323 480,21	0,00	1 660,80	359 317,05
ИТОГО		121 024,87	18 848,03	1 926 217,33	0,00	38 961,48	2 105 051,71

Оплачено		121 024,87	18 848,03	1 875 777,99	0,00	38 961,48	2 054 612,37
ДОЛГ на 27.01.2022г		0,00	0,00	50 439,34	0,00	0,00	50 439,34
Выполнено работ	ООО "Стройсервис" ремонт фундамента 2017-2018 г.						650 619,00
Остаток на р/сч на 27.01.2022г							1 403 993,37

Экономист



Е.В.Ложкарева