Акт приемки оказанных услуг и (или) выполненых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном дома	
Character and and a control of the c	

окевск Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу. УР, г. Ижевск , ул. 10 лет Октября л. 12, имемуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета Дом

Шайхутдинов Эдуара Габлрашитович, ввляющегося собственником кнартиры №50, находящихся в данном МКД, действующего на основании Протокола от 23.04 2019 г

и ООО "УК "Вест-Снаб", именуем в дальнейшем "Исполнитель", в лице заместителя директора Бедновой Елены Геннадьевны, действующий на основании доверенности б/н от 09.01.2023 года

с другой стороны, совместо именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД, услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

Работы, необходимые для надлежащего содержания и покрытий в покрытий по покрытий в покрытий по по покрытий по	ê n./n	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Еденица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненой работы (оказаной услуги) за единицу	Стоимость/сметная стоимость выполненой работы (оказаной услуги) за единицу	Цена выполненой работы (оказаной услуги), в рублях
бумдамятию, стеи, колония и стилбев, перекрытий и пократий, балок, рагителей, делиции перегорами, интутерненой егалоны, полов) многоквартирных дамов (за педиотеление тесущете решения техничествовых интутелем (перегорами, интутерненой егалоны, полов) многоквартирных дамов (за педиотеление технущете решения технущетелем (перегорами, интутерненой егалоны, полов многоквартирных дожения (перегорами, интутерненой егалоны, половыем многоквартирных дожения (перегорами) и половыем менятия и дамогожартирных дожения (перегорами) и половыем многоквартирных дожения (перегорами) и половыем многоквартирных дожения (перегорами) и половыем перегорами дамогожартирных дожения (перегорами) и половыем			ALC: U.S.		01.01.22-31.12.22	2022год	2022 год
общего инушества в многоквартирном доме 1 Обслуживание мусоропровода Обще работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабления контожнартирных домах: 2 домах: Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабление (отопление, торучее) в додоснабление (отопление, торучее) в додоснабление) в многоквартирных домах: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабление (отопление, торучее) в додоснабление) в многоквартирных домах: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабление (отопление, торучее водоснабление) в многоквартирных домах: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабление (отопление, торучее водоснабление) в многоквартирном доме Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем в многоквартирном доме (инфотов) в МКД Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания в многоквартирном доме (инфотов) в МКД Работы по содержанию земешения, в кодицих в состав общего инущества в многоквартирном доме иногоквартирном доме постановление в делях надлежащего содержания и этого дома (далее - придомоват герритории), в холодиций в теплый перпод годах иногоквартирным доме, дыпальнения завления в состав общего инущества в мистом далее - придомовам и по вирупидамовам и изструктирных системах в иногоквартирным доме, дыпальнения завления в состав общего инущества в иногоквартирным доме, даленаемным для обслужнайми и экспруатации этого дома (далее - придомовам предподкам), в холодиций в теплый перпод годах иногоквартирным доме, даленаемным для обслужнайми и экспруатации этого дома (далее - придомовам и притирам доме иногоквартирным доме далениемным для обслужнайми и экспруатации этого дома (далее - придомовам и в верпит общения в бидгосутерной доме далениемным для обслужнайми и экспруатации у того дома (далее - придомовам и экспруатации у того дома (далее - придомовам и в выполняемным для обслужнайми и экспруатации у того дома (далее - придомовам и экспруатации у того дома (далее - придомовам и в выполня	1	(фундаментов, стен, колони и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестини, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов (за		руб/м2 в мес.	3,13	85 447,64	85 447,64
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (колодного и горячего) и водостведения в многоквартирных домак: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (голодного и горячего) и водостведения в многоквартирных домак: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (голодного и горячего) и водостведения в многоквартирных домак: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (голодного и горяжения) в многоквартирных доме Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания одметемы доме Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания одметемы доме Гработы, выполняемые в целях надлежащего содержания одметемы доме Гработы, выполняемые в целях надлежащего содержания и фемонта лифта (илфтов) в МКД Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (илфтов) в МКД Работы по содержанию помещений, входящих в состаю общего имущества в МКД Работы по содержанию озмельного участка, на котором расположен миногоквартирным доме За помаки, предватные и устанения да обслужащий и эксплуатации этого дома (далее - придомова территория), в холодный и теплый период года. За помаки, предватные устранения ваврий в соответствии с установленными добеспечение или многоквартирных системых в многоквартирных системых в многоквартирных денесных в домень на инутрадиомых известных в сответствии с установленными добеспечение или многоквартирных денесных в домень д	п	систем ниженерно-технического обеспечения, мусоропровода, систем вентиляции и дымоудаление, лифтового оборудования входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (за исключением текущего	По Постановлению Администрации г	руб./м2 в мес.	6,73	198 979,72	198 979,72
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водосыбжения (колодыюго и горячее) и водоотведения в многоквартирных дожем перемения (отопление, горячее водосыбжение) в иногоквартирных дожем. 1,54	1	Обслуживание мусоропроводв ,		руб./м2 в мес.	1,45	42 870,82	42 870,82
теплоенибжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: — Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекомкуникационного оборудования в многоквартирном доме: — Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем — Внотримовног газового оборудования в многоквартирном доме: — Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (инфгов) в МКД. — Работы по содержанию омещения, вкодящию в состав общего имущества в МКД. — Работы по содержанию омещения, вкодящию в состав общего имущества в многоквартирном доме. — Работы по содержанию омещения, вкодящию в состав общего имущества в многоквартирном доме. — Работы по содержанию омещения, вкодящию в состав общего имущества в многоквартирном доме. — Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирном доме, с элементами соделения и багосустройства, иньми объектами, предваначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодиный и теглый перноа года. — Обеспечение устранения аварий в соотвествии с установленными помещения в информации и внутридомовых инженерных системых в многоквартирном доме, выполнения завок изселения. — Ифроприятия по ремонту, направленному на обеспечение или востановление работоспособноет отдельных частей, элементов оборудования МКД — Обеспечение устранения аварий в соотвествии с только пречини и премонту, направленному на обеспечение или востановление работоспособноет отдельных частей, элементов оборудования МКД — Плата за уситути работ по управленном иногоквартирным домом в соотвествии с Постановление работоспособноет отдельных частей, элементов оборудования МКД — Обеспечение устранения варий в соотвествии с Тостановление работоспособноет отдельных частей, элементов оборудования МКД — Обеспечение устранения на пременту, направленном иногоквартирным домом в соотвествии с Тостановление работоспособноет отдельных частей, элементов оборудования МКД — Обеспечение устранения варий в состановленным и	2	водоснабження (холодного и горячего) и водоотведения в многоквартирных		руб./м2 в мес.		45 531,76	45 531,76
4 радно- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в МКД Работы по содержанию нного общего имущества в МКД Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД Работы по содержанию окементами океменения и благоустройства, нимым объектами, першаняяененными доме (далее - придомовая территория), в холодиый и теплый период года: Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными многоквартирным доме, выполнения жанси высемения. В многоквартирным доме, выполнения завком населения. И многоквартирном доме, выполнения завком населения. И многоквартирным домом в соответствии с Постановление работоспосойност отдельных частей, элементов оборудования МКД. Плата за услуги и работы по управленном иногоквартирным домом в соотвествии с Постановление Правительства РФ №41 со т 15.03 2013т.) обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой знертии в размере на благоустройство теоритории. За солержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и ромонт общедомовых узлов учета тепловой знертии в размере да солержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и ромонт общедомовых узлов учета тепловой знертии в размере да солержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и ромонт общедомовых узлов учета тепловой знертии в размере до блуживание и ромонт общедомовых узлов учета тепловой знертии в размере до блуживание и ромонт общедомовых узлов учета тепловой знертии в размере да содержание мест (площадок) накоплением ТКО, в том числе обслуживание и ромонт общедомовых узлов учета тепловой общедом накоплением ТКО, в том числе обслуживание и ромонт общедом накоплением ТКО, в том числе обслуживани	3	теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных		руб./м2 в мес.	0,59	17 443,99	17 443,9
5 внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	4			руб./м2 в мес.		6 800,20	6 800,2
6 (лифтов) в МКД. ПП Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в милогоквартирном доме. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен милогоквартирном доме. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен милогоквартирным доме. элементами озененения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодиый и теллый период года: Обеспечение устранения ваврий в соответствии е установленными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодиый и теллый период года: По Постановлению для в мес. Лютата за услуги и работы по управленном и а обеспечение или востановление работоспособност отдельных частей, элементов оборудованием МКД Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в соотвествии с Постановлением Правительства РФ №416 от 15.05.2013г.) Обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии в размере на благоустройство территории за содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очиству контейнерных площадок, за неключением уборки мест погрузки ТКО в остановлением Правительства РФ №416 от 15.05.2013г.) Обслуживание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очиству контейнерных площадок, за неключением уборки мест погрузки ТКО	5		Постан овлени е Правит ельств в	руб/м2 в мес.	0,38	11 235,11	11 235,1
Работы по содержанию помещений, входищих в состав общего имущества в многоквартирном доме руб./м2 в мес. 3,48 102 889,96 1 Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовых рустранения ваврий в соответствии с установлениыми пределывыми сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. По Постановлению руб./м2 в мес. 0,49 О,49	6			руб./м2 в мес.	2,54	75 097,84	75 097,8
руб./м2 в мес. 3,48 102 889,96 10 многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживание и устранения ваврий в соответствии с установленными для обслуживание и установлениеми в предельными сроками из внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения завяюх населения. По Постановлению руб./м2 в мес. 0,49 1487,38 14487,38 150 мес. 14487,38 150 мес. 14487,38 150 мес. 150	ш	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		руб./м2 в мес.	7,55	223 223,91	223 223,91
многоквартириый дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года: Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартириом доме, выполнения заявок населения. Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановлению риб./м2 в мес. Имевска № 2372 от 14 487,38 Плата за услуги и работы по управлению многоквартириым домом в соотвествии с Постановлением Правительства РФ №416 от 15.05.2013г.) Обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии в размере на благоустройство территории за содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО по Постановлению руб./м2 в мес. О,49 Администрации г. Ижевска № 2372 от 30.12.2021 года 30.12.2021 года 2,46 руб./м2 в мес. 1,62 47 502,55 47 50 50 47 50	1			руб./м2 в мес.	3,48	102 889,96	102 889,9
3 предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособност отдельных частей, элементов оборудования МКД Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в соотвествия с Постановлением Правительства РФ № 416 от 15.05.2013г.) обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергия в размере на благоустройство территории за содерждние мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО да содерждние мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО да содерждние мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО да содерждние мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО да содерждние мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО	2	многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома		руб./м2 в мес.	3,58	¥ 105 846,57	105 846,5
IV восстановление работоспособност отдельных частей, элементов оборудования МКД руб./м2 в мес. 72 113,80 22 36 Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в соотвествии с Постановлением Правительства РФ №416 от 15.05.2013г.) руб./м2 в мес. 1,62 47 502,55 47 50 обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии в размере на благоустройство территории руб./м2 в мес. 1,08 31 931,37 31 93 на благоустройство территории руб./м2 в мес. 0,08 2 345,53 0,0 за содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО руб./м2 в мес. 0,34 10 052,47 10 05	3	предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в	Администрации г.		0,49	14 487,38	14 487,3
Постановлением Правительства РФ № 416 от 15.05.2013г.) руб./м2 в мес. 1.62 47 502,55 47 50 руб./м2 в мес. 1,08 31 931,37 31 93 на благоустройство территории руб./м2 в мес. 0,08 2 345,53 0,0 за содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО руб./м2 в мес. 0,34 10 052,47 10 05	īv	Мероприятия по ремоиту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособност отдельных частей, элементов		руб./м2 в мес.	2,46	72 113,80	22 360,00
на благоустройство территории руб./м2 в мес. 0,08 2 345,53 0,0 за содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, зв исключением уборки мест погрузки ТКО руб./м2 в мес. 0,34 10 052,47 10 052	Плат			руб./м2 в мес.	1,62	47 502,55	47 502,55
за содержание мест (площадок) накопления ТКО, в том числе обслуживание и очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО руб./м2 в мес. 0,34 10 052,47 10 05				руб./м2 в мес.	1,08	31 931,37	31 931,37
очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО руб/м2 в мес. 0,34 10 052,47 10 05		MANAGER STORESTON AND TOWN		руб./м2 в мес.	0,08	2 345,53	0,00
за организацию накопления отходов I – IV классов опасности гоб /м2 в мес 0.03 994 ре		очистку контейнерных площадок, за исключением уборки мест погрузки ТКО		руб./м2 в мес.	0,34	10 052,47	10 052,47
pyo, ma o mee. 000,70 000		за организацию накопления отходов I – IV классов опасности		руб./м2 в мес.	0,03	886,98	886,98

Всего в период с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 620 384 рублен 64 копеек.

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установлениые сроки, с надлежащим качест

Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Исполнитель зам директора, Беднова Е.Г. (должность, ФИО)

Заказчик ПСД Шайхутдинов Эдуард Габдрашитович (должность, ФИО)

120 Marry gurel)

Мероприятия по ремонту, направленному на обеспечение или восстановление работоспособност отдельных частей, элементов оборудования МКД:

Nο	Работа	Сумма, руб.	Исполнитель
1	Установка полотенцесушителя кв№27	1 440,00	ООО "Азбука Быта"
2	Обслуживание вентканалов	3 645,00	ООО "Викинг"
3	Замена трубопровода ГВС на вводе	8 737,00	000 "Азбука Быта"
4	Монтаж трубопровода ХВС и ГВС для уборки подъездов	4 093,00	ООО "Азбука Быта"
5	Замена воздухоотводчика на системе ГВС (тех. этаж)	2 730,00	ООО "Азбука Быта"
6		917,00	ООО "Азбука Быта"
7	Замена отсекающего крана ГВС кв№34	798,00	ООО "Азбука Быта"
	Итого:	22 360,00	